



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

засідання постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

«26» червня 2024 року
10.00 година

Порядок денний засідання постійних комісій:

1. Про затвердження Звіту про виконання бюджету Слобожанської селищної територіальної громади за I квартал 2024 року.
2. Про внесення змін до рішення селищної ради від 07.12.2023 № 3064-32/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2024 рік.
3. Про внесення змін до рішення селищної ради від 07.12.2023 № 3065-34/VIII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2024 рік.

Доповідач: Демченко Марія – начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради

4. Про встановлення місцевих податків і зборів на території Слобожанської селищної ради.

Доповідач: Микитьон Людмила – начальник відділу моніторингу місцевих податків і зборів виконавчого комітету Слобожанської селищної ради

Питання 4 БЛОКУ порядку денного:

1. Надати дозвіл комунальному закладу «ЦКД «Слобожанський» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування орієнтовною площею 0,7000 га (площа буде уточнена в результаті геодезичної зйомки) для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (код КВЦПЗ 03.05) за адресою: с. Партизанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, за рахунок земельної ділянки площею 2,7120 га (кадастровий номер 1221486600:01:002:0085).

2. Про скасування Державного акту на право постійного користування землею Серія ДП, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею 20 грудня 1994 року за № 718, виданий Технічному вузлу міжміських зв'язків і телебачення №7 м. Новомосковськ.

3. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення.

4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5. Про розгляд звернення.

6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва.

7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

8. Про внесення змін до договору оренди землі.

9. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05).

10. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

11. Про надання дозволу Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на використання земель комунальної власності на період виконання будівельно-монтажних робіт.

12. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

13. Про внесення змін до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області набуття права оренди яких підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах) (площа земельної ділянки 0,0863 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0418).

14. Про початок процедури набуття права оренди на земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення на конкурентних засадах на земельних торгах (аукціонах), площею 0,0863 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0418, для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (код КВЦПЗ 03.13);

15. Про надання дозволу ТОВ «Будівельна компанія «Український дім» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 3,2328 га з кадастровим номером 1221455800:01:004:0131 для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту (код КВЦПЗ - 12.09) за адресою: вул. Виробнича, 15, селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

16. Про надання згоди Гуманітарному відділу Слобожанської селищної ради (код ЄДРПОУ 40418010) на укладення договору суперфіцію у зв'язку з визначенням замовником робіт по об'єкту «Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту (споруда подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття) на території дошкільного підрозділу Олександрівського ліцею Слобожанської селищної ради на земельній ділянці комунальної власності, загальною площею 0,7122 га, з кадастровим номером 1221481000:02:001:0264.

17. Про продаж ТОВ «БОНІС» земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 3,000 га, кадастровий номер 1221455800:01:100:0011, цільове призначення — 01.04 для ведення підсобного сільського господарства на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

18. Про надання дозволу КЗ «Центр надання соціальних послуг» Слобожанської селищної ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,15000 га, земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони (код КВЦПЗ - 03.20) по вулиці Василя Сухомлинського в селищі Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

19. Про передачу ПП «Перемога АВК» в оренду земельної ділянки площею 0,2000 га з кадастровим номером 1221455800:01:025:0007 для експлуатації та догляду за водними об'єктами (код КВЦПЗ – 10.01) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

20. Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради.

21. Про продаж земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення.

22. Про надання дозволу Павлоградському міжрайонному управлінню водного господарства на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 4,8653 га за адресою: смт Слобожанське, вул. Ентузіастів, 1б.

23. Про надання дозволу ТОВ «Дніпропетровський завод теплоізоляційних і фільтрувальних виробів» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

24. Про передачу громадянам Підченко К.С. та Підченко А.А. земельної ділянки у спільну сумісну власність площею 0,1001 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0910, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

25. Про надання дозволу Комунальному закладу «Слобожанський селищний центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

26. Про затвердження виконавчому комітету Слобожанської селищної ради проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,9593 га з кадастровим номером 1221486600:01:003:0122 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код КВЦПЗ - 07.01) за адресою: с. Партизанське, вул. Шкільна на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

27. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель ТОВ «БІОХІМЗАХИСТ» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради

28. Про надання дозволу гр. Лісному С.І. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, у розмірі 0,84 умовних кадастрових гектарів за рахунок земель колишнього КСП «Тепличний комбінат», пай 86 поле 30, пай 86 поле 24 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

29. Про надання дозволу гр. Аксютиній А.Є. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3287 га (кадастровий номер 1221481000:02:002:0204) зі зміною цільового призначення з «для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» (код КВЦПЗ 03.10) на «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна, 1д на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

30. Про надання дозволу ТОВ «Енерготех» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0215 га (кадастровий номер 1221455800:03:002:0030), для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код КВЦПЗ – 03.10), за адресою: селище Слобожанське, вул. Будівельників, 11 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Доповідач: Сакун Світлана – начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

31. Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди.

32. Про надання дозволу на розробку детального плану.

Доповідач: Плющій Наталія – начальник відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради.